

27 98 05 14.01.99 *переход*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание (сооружение)

составлен по состоянию на « 29 » августа 200 6 г.

Светлоярское бюро Речицкого тр-ла РУП «САРУ
ЗЛ»

(наименование организации по государственной регистрации)

Инвентарный номер

торговый павильон (Центральный рынок)

(назначение здания (сооружения))

Населенный пункт

г. Светлоярск

Улица

Светлая

№ дома

10

№ корпуса

Отметки о произведенных обследованиях:

« _____ » _____ 200 _____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

М.П.

« _____ » _____ 200 _____ г. «Изменений нет» _____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо

_____ (подпись) _____ (Фамилия, инициалы)

М.П.

Подпись исполнителя

Машук

№ п/п
1
1
2
3

1. Область ГОМЕЛЬСКАЯ

2. Район _____

3. Сельсовет _____

4. Населенный пункт г. Светлогорск

5. Район в городе _____

6. Улица Светлая

7. Гескод _____

8. Номер квартала _____

9. Номер картограммы _____

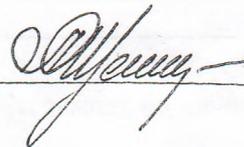
10. Литер В А

1. Общие сведения о нежилом здании (сооружении)

1. Серия, тип проекта	—	10. Жилая площадь, м ²	—
2. Количество этажей, шт.	1	11. Количество квартир, шт	—
3. Количество подземных этажей, шт.	—	12. Число жилых комнат, шт	—
4. Площадь застройки, м ²	428	13. Материал стен	КЦРП
5. Объем здания, м ³	3414	14. Год постройки	198
6. Общая площадь здания, м ²	610,4	15. Физический износ, %	35
7. Нормируемая площадь здания, м ²	529,1		
8. Количество нежилых изолированных помещений, шт	—		
9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м ²	—		

2. Сведения о земельном участке

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, га	Наименование документа, удостоверяющего право на земельный участок	Номер документа, удостоверяющего право на земельный участок	Застроенная площадь земельного участка		
				всего	под основным строением	под другими сооружениями
1	2	3	4	5	6	7
				445	428	4

Подпись исполнителя 

3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

Площадь	Назначение	Административные помещения	Торговые помещения	Помещения здравоохранения	Складские помещения	Спортивные помещения	Образовательные, воспитательные, научные помещения	Коммунально-бытовые помещения	Культурно-просветительские помещения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Нормируемая площадь, м ²			529,1						
Вспомогательная площадь, м ²			81,3						
Общая площадь, м ²			610,4						

Продолжение таблицы 3

Помещения транспортного назначения (гаражи)	11	Во вспомогательных помещениях			15	16	17	18	19	Итого
		12	13	14						
10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
										529,1
										81,3
										610,4

4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

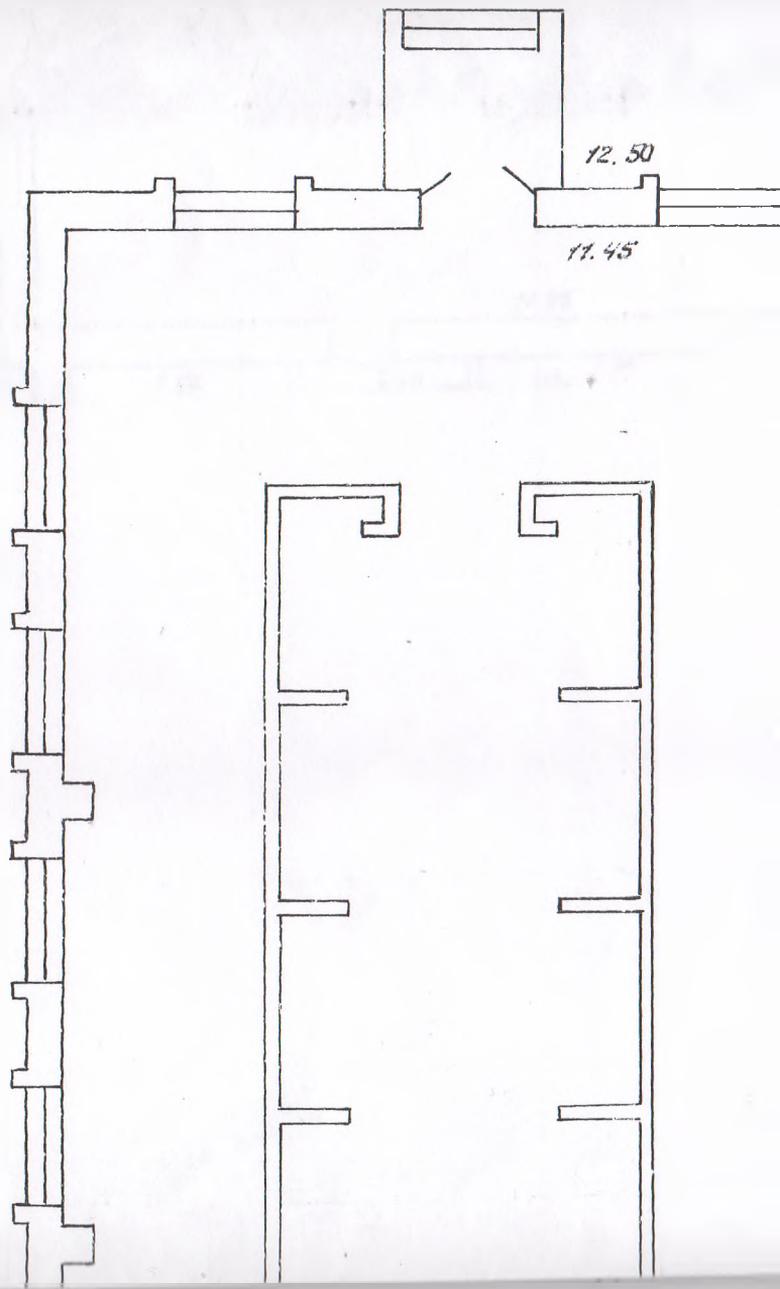
Таблица 4

палат, спален	классов, аудиторий	Количество			в том числе				Количество мест
		комнат для отдыха и игр	номеров		одноместные	двухместные	трехместные	четырёхместные и более	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Подпись исполнителя

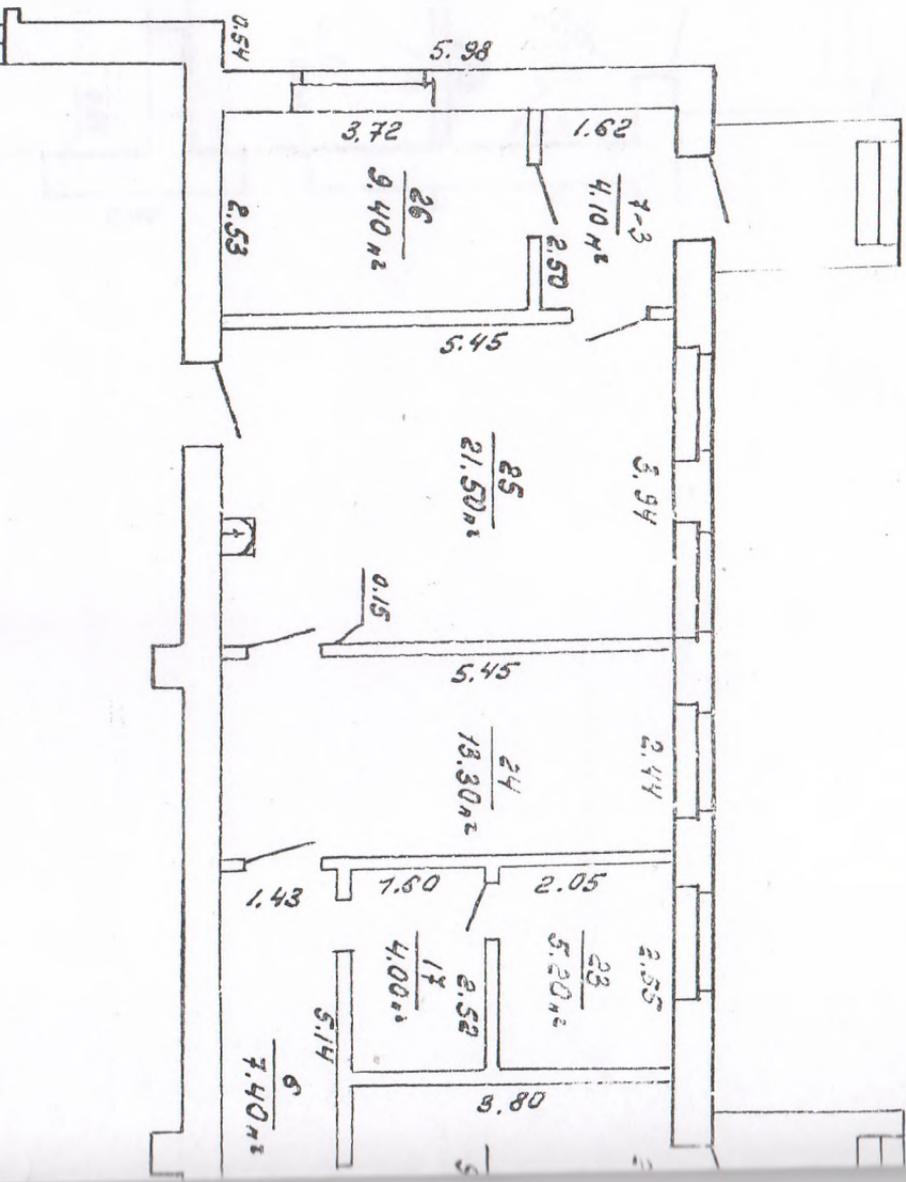


Примечание. Наименование граф 11-19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

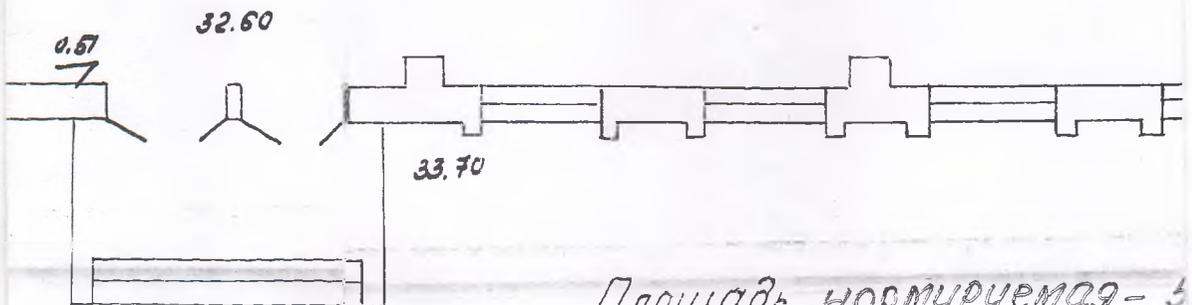
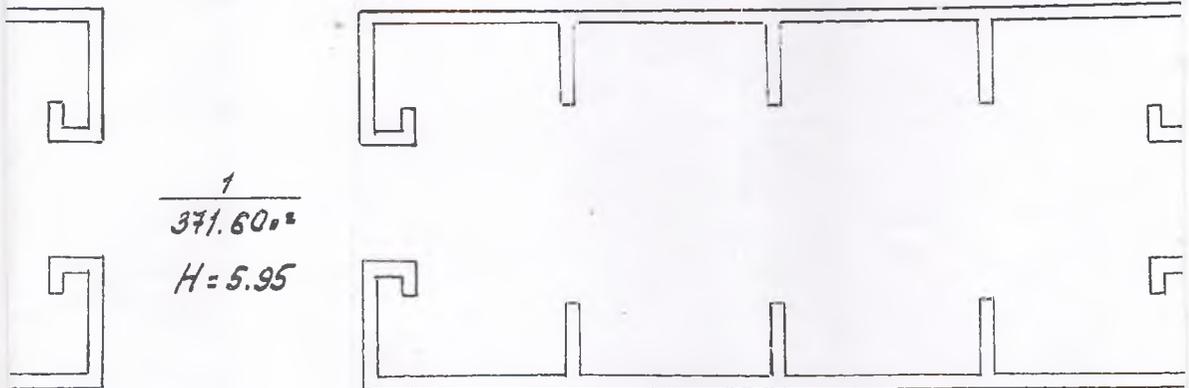
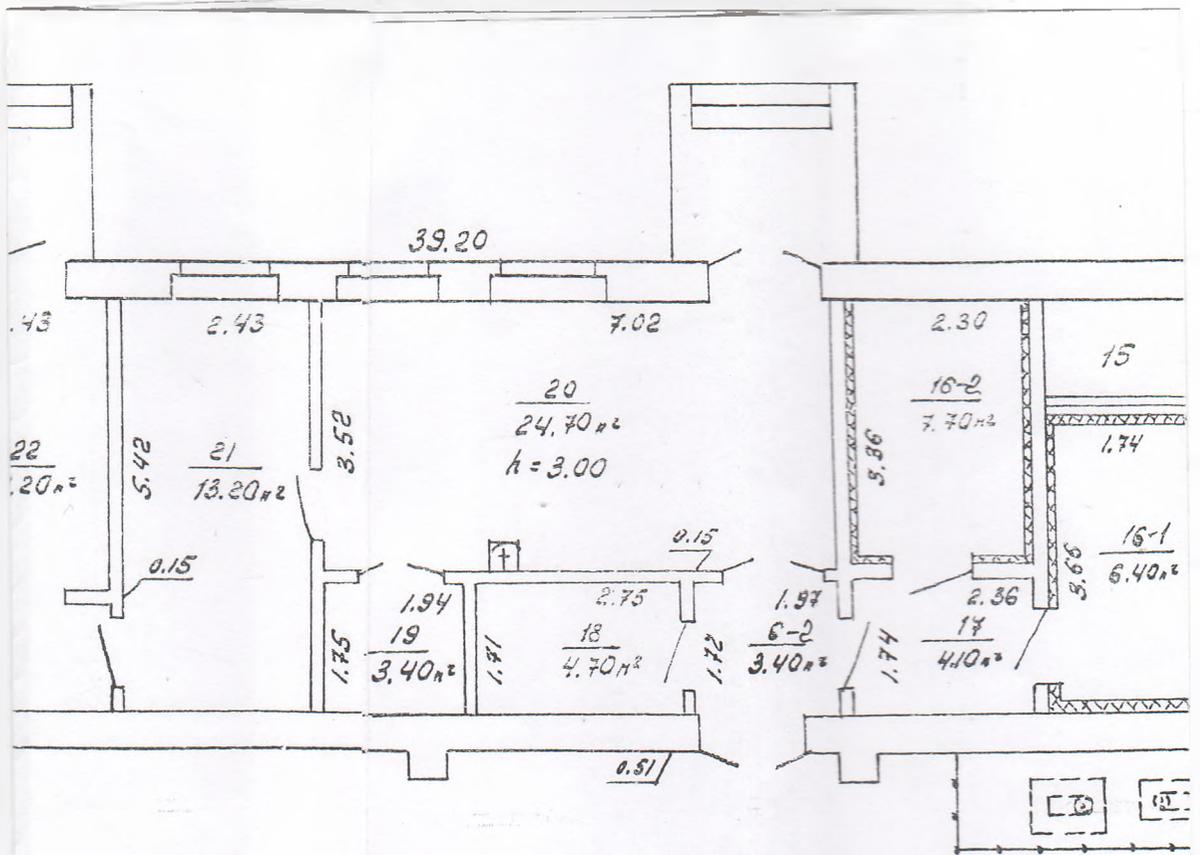


Подпись исполнителя

[Handwritten signature]



№	п/п
1	
1	
2	
3	



Площадь нормируемая - 5
 Общегалезная площадь -

Прил

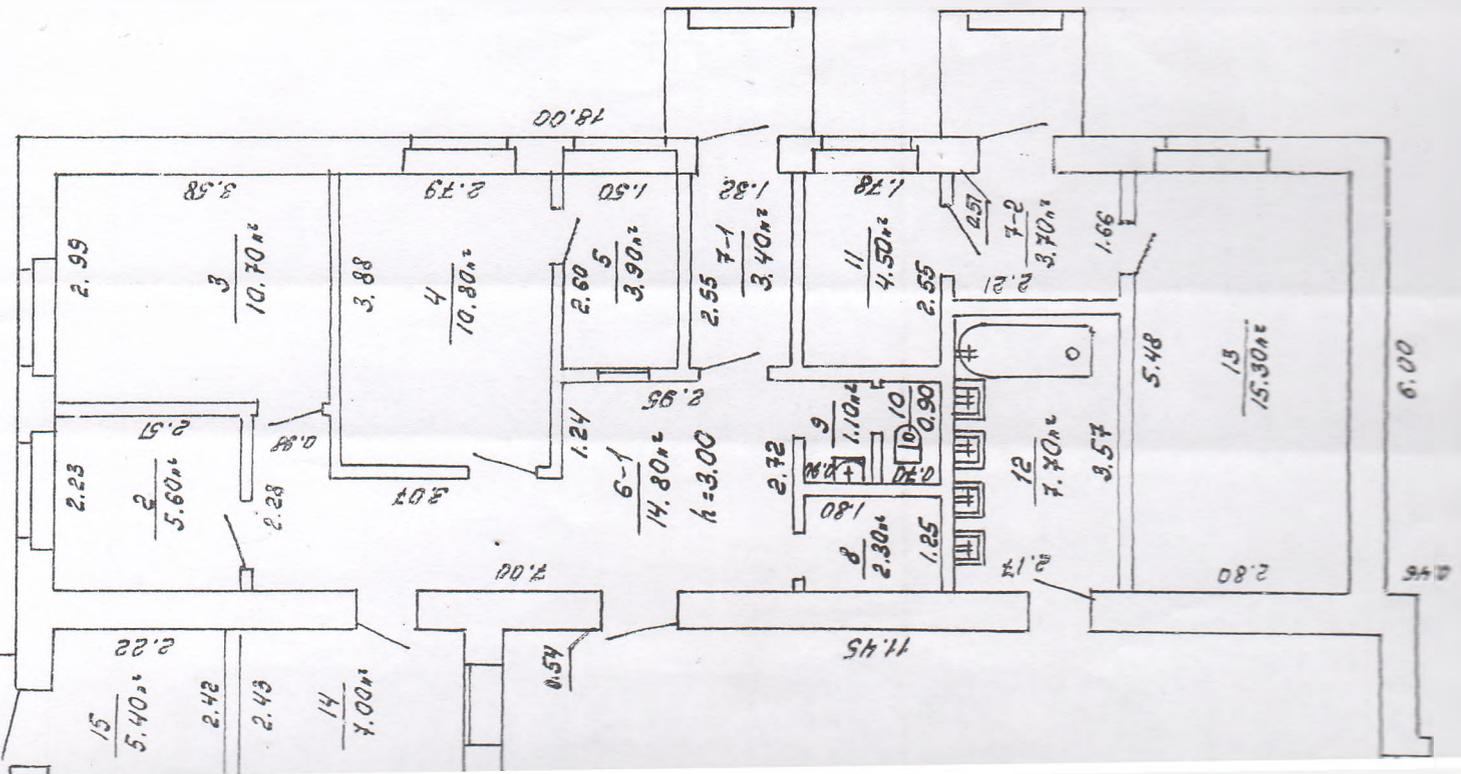
Пасп

Пасп

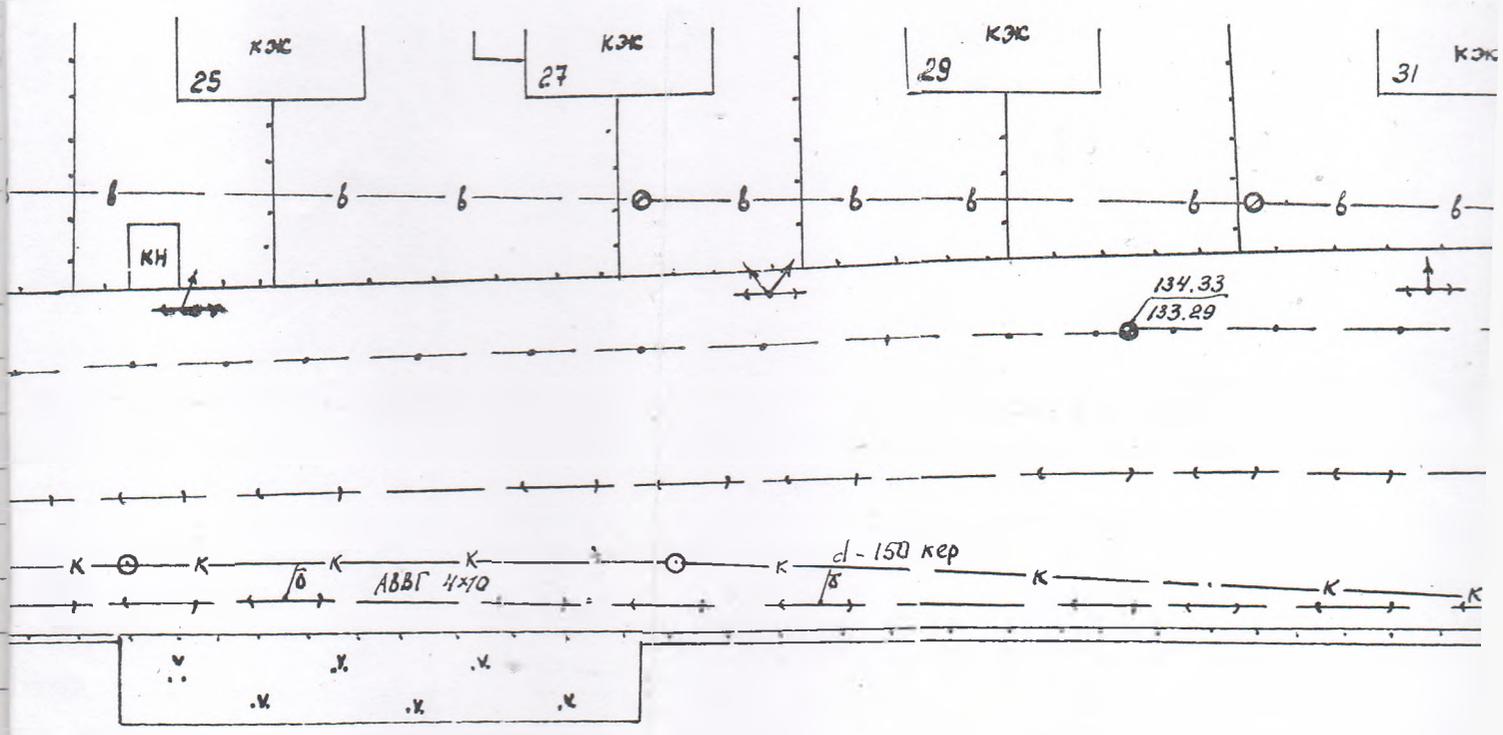
Упол

ЭКСПЛИКАЦИЯ

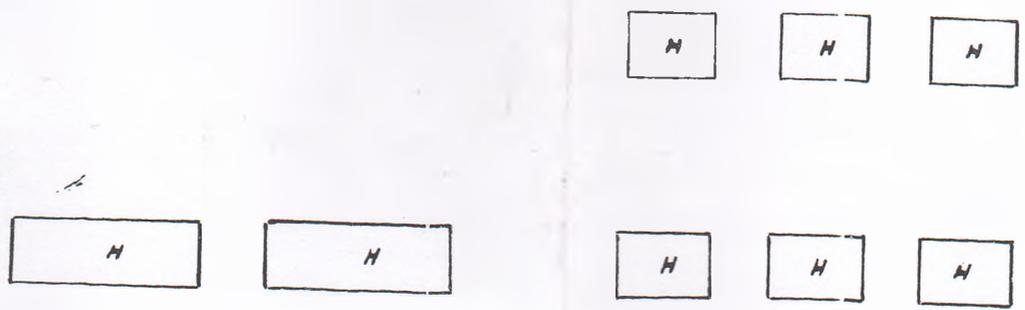
№ №	Наименование помещений	S м ²
1	торговый зал	371.6
2	комната милиции	5.6
3	кабинет директора	10.70
4	бухгалтерия	10.80
5	касса	3.90
6	коридор	25.6
7	тамбур	11.2
8	кладовая уборочного инвентаря	2.30
9	умывальник	1.10
10	туалет	0.90
11	электрощитовая	4.50
12	моечная	7.70
13	котельная	15.3
14	кладовая весов	7.00
15	вент. камера	5.40
16	холодильная камера	14.10
17	тамбур служебных помещений	8.10
18	дефростерная	4.70
19	служебное	3.40
21	лаборатория	13.20
22	коридор лаборатории	9.20
23	радиологическая лаборатория	5.20
24	смотровой зал молочных прод.	13.30
25	смотровой зал расчит. прод.	21.5
26	Малоговца - кабинет интелт.	9.40
20	смотровой зал мясных прод.	24.7
		610.4



№	п/п
1	
2	
3	



Прил
Пасп
Пасп
Упол



Решений филиала РМД «Светлогорское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру» Светлогорское бюро			
План участка в и.п. г. Светлогорске			
ул. <u>Светлой д.10</u>			
Инвентарный номер	Вычертил <i>[Signature]</i>		
Район	Квартал	Участок	Проверил <i>[Signature]</i>
18	00	00	

7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундамент	бетонный ленточный	
2	А. Наружные, внутренние капитальные стены	кирпичные	
	Б. Перегородки	-//-	
3	Перекрытия	чердачные	сб. ж/б плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
4	Крыша	совмещенная	
5	Полы	мозаика, бетон, линолеум	
6	Проемы	оконные	типовые окрашены
		дверные	-//- -//-
7	Отделочные работы	наружная отделка:	
		а) цоколя	штукатурка
		б) стен	расшивка швов кладки
	внутренняя отделка	штукатурка, побелка, окраска, облиц.	
8	Инженерное оборудование	отопление	от собственного котла
		электроснабжение	стальная проводка
		водопровод	стальные трубы
		канализация	центральная
		горячее водоснабжение	
		ванные (души)	эмальированная
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		вентиляция	вентблок, приточно-вытяжная
		радио	
		телевидение	
		телефон	кабелпроводан
		мусоропровод	
лифт			
9	Прочие работы	отмостка, крыльца	

Подпись исполнителя



9. Экономические характеристики нежилого здания (сооружения)

Таблица 3

№ п/п	Вид стоимости	В ценах какого года определена стоимость	Дата определения	Сумма (руб.)
1	2	3	4	5
1	Первоначальная			
2	Восстановительно-оценочная			
3	Остаточно-оценочная			

10. Особые отметки

Приложение: 1. поэтажные планы на одном листе

2. План земельного участка на одном листе

Паспорт составил: « 19 » сентября 2006 г. Щербина (подпись) (Г.А. Щербина)
(Фамилия, инициалы)

Паспорт проверил: « 23 » сен 2006 г. Сул (подпись) (С.Н. Сулевич)
(Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо М.П. (подпись) (А.М. Вудко)
(Фамилия, инициалы)

