

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на « 13 » 06 2014 г. _

Рогачевское бюро Жлобинского Филиала РУП « Гомельское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру »
(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Магазин «Светлана»

Назначение: Торговое помещение

Инвентарный номер: 322D- 14434

Адрес (местонахождение): 247261, Республика Беларусь, Гомельская обл., Рогачевский р-н,
Довский с/с. аг. Довск, ул. Московская, 4-1

Паспорт составил « 26 » 08 2014г

(подпись)

Киселева Е.В.
(инициалы, фамилия)

Паспорт проверил « 06 » 08 2014 г.

(подпись)

Савченко Е.Н.
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)
М.П.

Савченко Е.Н.
(инициалы, фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

« _ » 20 _ г. Изменений нет

(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)
М.П.

(инициалы, фамилия)

« _ » 20 _ г. Изменений нет

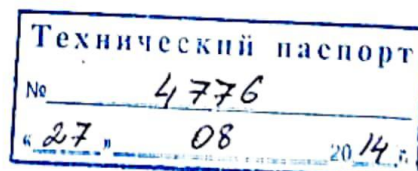
(подпись)

(инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)
М.П.

(инициалы, фамилия)



1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	322/С- 16198
2. Количество этажей, шт.	1
3. Материал стен	кирпич
4. Год постройки	1980
5. Год реконструкции	-
6. Общая площадь здания, м ²	1419,0

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	Торговое помещение
2. Этаж	1
3. Объем изолированного нежилого помещения, м ³	2436
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	504,4
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, м ²	454,1

Подпись исполнителя



3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

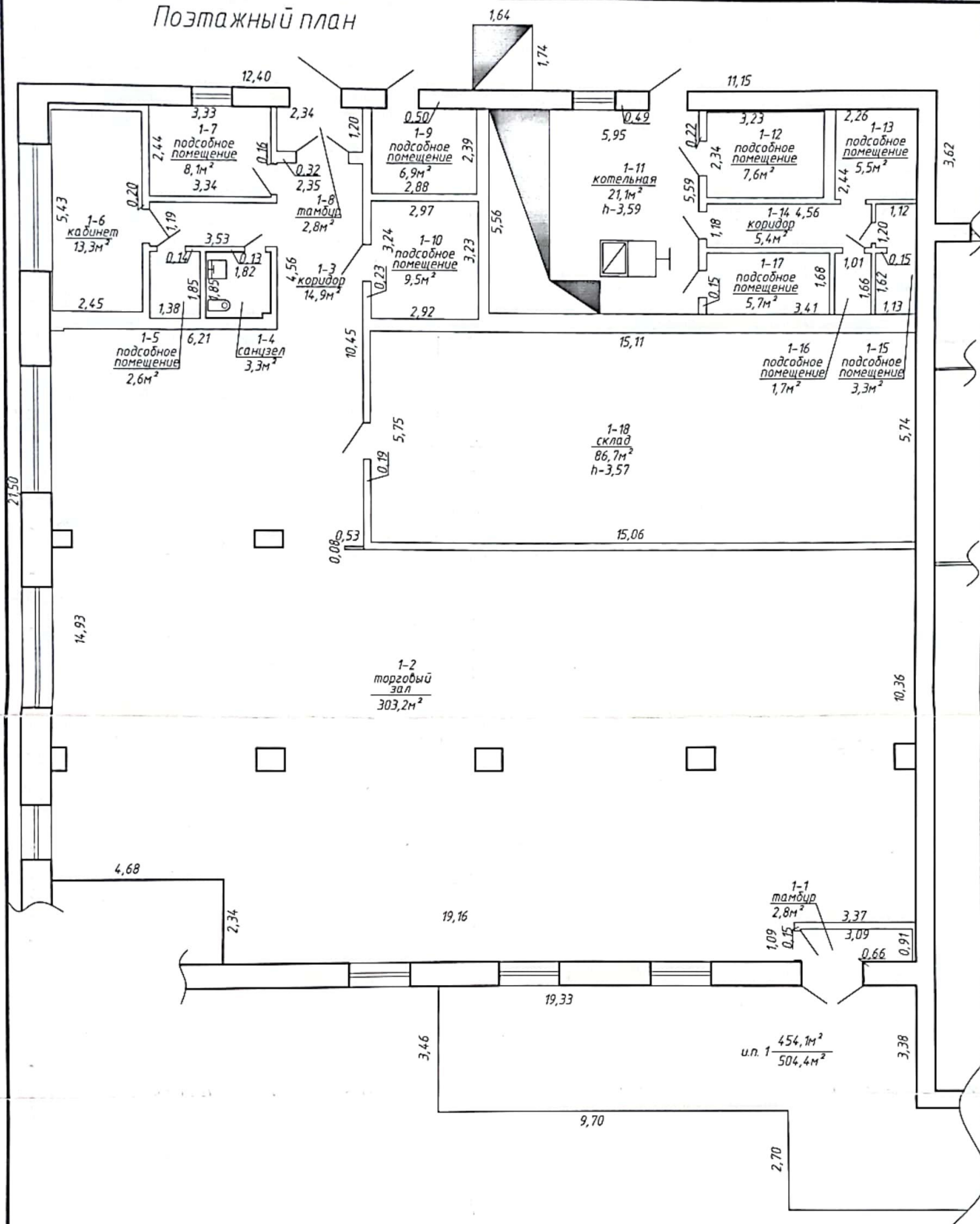
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов
1	2	3
1	Фундамент	кирпичный ленточный сборный
2	Наружные стены	стенные кирпичные несущие
3	Внутренние стены	кирпичные
4	Перегородки	деревянные, кирпичные, глухие, с проемами
5	Перекрытия:	
5.1	чердачные	железобетонные
5.2	междуэтажные	нет
5.3	подвальные	нет
6	Крыша	совмещенная рулонная
7	Полы	бетонные, плитка
8	Проемы оконные	деревянные двойные, остекленные
9	Проемы дверные	деревянные простые, металлические
10	Отделочные работы:	
10.1	наружная отделка цоколя	оштукатурено
10.2	наружная отделка стен	нет
10.3	внутренняя отделка	оштукатурено, облицовка плиткой, оклейка обоями, окрашено
11	Инженерное оборудование:	
11.1	отопление	центральное, от собственной котельной на твердом топливе, стальные водогазопроводные трубы
11.2	водопровод	центральный от наружной водопроводной сети, металлические трубы
11.3	канализация	центральная, чугунные трубы
11.4	электроснабжение	вертикальная открытая и скрытая проводка, проводом ПВ, кабелем ВВГ-П от существующих сетей
11.5	газоснабжение	нет
11.6	горячее водоснабжение	от индивидуальных водогрейных установок
11.7	ванные (души)	нет
11.8	электроплиты	нет
11.9	вентиляция	естественная
11.10	радио	нет
11.11	телевидение	нет
11.12	телефон	есть
11.13	мусоропровод	нет
11.14	лифты	нет
12	Прочие	крыльцо

Особые отметки: Перед входом устроены бетонные крыльца площадью 20 м.кв. и 56 м.кв.

Приложение. поэтажный план на 1 листе.

Подпись исполнителя В.И.И.

Поэтажный план



Жилищный фонд Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" Рогачевское БЗ			
Магазин "Светлана"			
247261, Республика Беларусь, Гомельская обл., Рогачевский р-н, Довский с/с, аг. Довск, ул. Московская, 4-1			
Литер А1/к		Этаж 1	
Масштаб	Лист 1	Листов 1	Стр. _
1:100	Фамилия И.О.	Подпись	Дата
Составил	Киселева Е.В.		26.08.2014
Проверил	Савченко Е.Н.		26.08.14

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

**РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"**

Жлобинский филиал

Рогачевское бюро

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 322/1810-1319
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 6397/19:1810 от 11 ноября 2019 года

в отношении **земельного участка** с кадастровым номером 324782002101000002, расположенного по адресу: Гомельская обл., Рогачевский р-н, Довский с/с, аг. Довск, ул. Московская, 4, площадь - 0.5142 га, целевое назначение - Земельный участок для размещения объектов розничной торговли

произведена государственная регистрация:

1. перехода ограничений прав на земельный участок (право постоянного пользования), правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Гомельское областное потребительское общество.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

в отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 322/D-14434, расположенного по адресу: Гомельская обл., Рогачевский р-н, Довский с/с, аг. Довск, ул. Московская, 4-1, площадь - 504.4 кв.м., целевое назначение - Торговое помещение, наименование - Магазин "Светлана"

произведена государственная регистрация:

1. перехода права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Гомельское областное потребительское общество.

Приложения:

1. земельно-кадастровый план земельного участка

Примечание: нет

Свидетельство составлено 15 ноября 2019 года

Регистратор *Андреева Александра Александровна* 1810

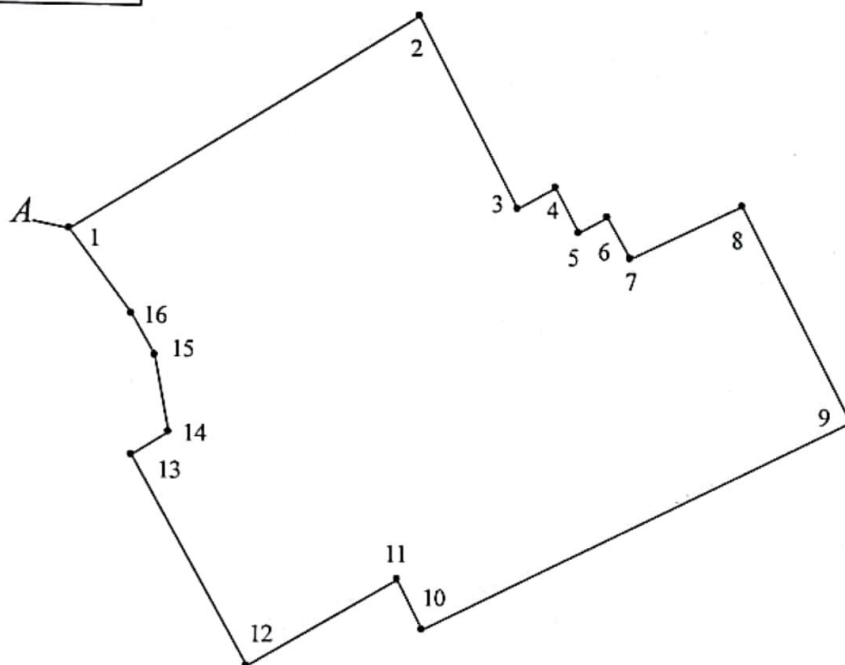
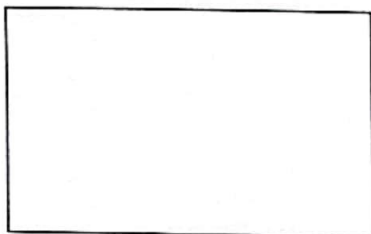


(подпись)

Лист 1 из 2

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровый номер: **324782002101000002**
 Площадь участка: **0.5142 га**
 Адрес: **Гомельская обл., Рогачевский р-н, Довский с/с, аг. Довск, ул. Московская, 4**
 Целевое назначение: **Земельный участок для размещения объектов розничной торговли**
 Категория земель: **Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ, дачных кооперативов**
 Масштаб плана: **1:1000**



Номера точек	Меры линий, м
1-2	56.51
2-3	29.24
3-4	6.02
4-5	6.83
5-6	4.68
6-7	6.51
7-8	16.99
8-9	32.81
9-10	66.06
10-11	7.58
11-12	23.91
12-13	32.53
13-14	5.88
14-15	10.57
15-16	6.37
16-1	14.29

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

(2)

- 0 2500 - код охранной зоны и ее площадь
- граница земельного участка
- точка поворота границы земельного участка

Сведения об организации, выдавшей документ

Рогачевское бюро Жлобинского ф-ла РУП
 Гомельское агентство по государственной
 регистрации и земельному кадастру

регистратор недвижимости

Андреева А.А.

15.11.2019

ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

От точки	До точки	Кадастровый блок и номер земельного участка
А	А	Зарегистрированные земельные участки отсутствуют

